

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ WHIZDOM CONNECT ของนิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม คอนเนค ตั้งอยู่ที่ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร มีขนาดพื้นที่โครงการ 5-0-4 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยขนาดความสูง 41 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 677 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 673 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) 4 ห้อง) โครงการ WHIZDOM CONNECT ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบรายงานฯ เมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2558 ตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009.5/12951 โดยนิติบุคคลโครงการ ได้มอบหมายให้ บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WHIZDOM CONNECT (ระยะดำเนินการ) เพื่อเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโครงการ WHIZDOM CONNECT (ระยะดำเนินการ)

3.3 ขอบเขตติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 ซึ่งประกอบไปด้วย คุณภาพอากาศ เสียง น้ำใช้ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย ระบบไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความ

ปลอดภัย การบดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจ
ของผู้พักอาศัยภายในโครงการ

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ WHIZDOM CONNECT ประกอบไปด้วย
การติดตามตรวจสอบคุณภาพอากาศ เสียง น้ำใช้ สระว่ายน้ำ น้ำเสีย การระบายน้ำ มูลฝอย ระบบไฟฟ้า การ
อนุรักษ์พลังงาน ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ การจราจร อาชีวอนามัยและความปลอดภัย การ
บดบังแสงแดดและทิศทางลม การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัย
ภายในโครงการ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและ
ทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้
ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยมีรายละเอียดดัง
ตารางที่ 3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ						
1. คุณภาพอากาศ						
1.1 ฝุ่นละออง	<u>พารามิเตอร์</u> - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีการทำความสะอาดบริเวณถนน และพื้นที่จอดรถของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	รูปที่ 2.2-3 การจราจร	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือ เรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-
1.2 มลพิษทางอากาศ	<u>พารามิเตอร์</u> - ความสะอาด <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ถนนภายในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีการทำความสะอาดบริเวณถนน และพื้นที่จอดรถของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	รูปที่ 2.2-3 การจราจร	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - ความสมบูรณ์ของพันธุ์ไม้แต่ละชนิด	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	✓	โครงการมีการดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการเป็นประจำ และหากมีพันธุ์ไม้ที่ตายหรือเกิดปัญหาจะดำเนินการปลูกต้นใหม่ทดแทนทันที	รูปที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จุดเก็บตัวอย่าง - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ				
	พารามิเตอร์ - สภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้าง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิ เช่น ป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	✓	โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้างอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-3 การจราจร	-
	พารามิเตอร์ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม จุดเก็บตัวอย่าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-
2. เสียง	พารามิเตอร์ - สภาพดีมองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้าง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ภายในพื้นที่โครงการ ป้ายสัญลักษณ์ต่าง ๆ อาทิเช่น ป้าย	✓	โครงการมีการตรวจสอบป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ให้มีสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบล้างอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-3 การจราจร	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
		ห้ามติดเครื่องยนต์ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น				
	พารามิเตอร์ - ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม จุดเก็บตัวอย่าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-
3. น้ำใช้	พารามิเตอร์ - การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - เส้นท่อประปา	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการ โดยมีการตรวจสอบระบบเป็นประจำทุกวัน	-	-
	พารามิเตอร์ - ความสะอาด ความถี่ - ปีละ 2 ครั้ง (6 เดือน/ครั้ง) ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ถังเก็บน้ำใช้	◎	โครงการได้ดำเนินการล้างถังเก็บน้ำใช้ ปีละ 1 ครั้ง โดยได้ดำเนินการในช่วงปลายปี 2566	รูปที่ 2.2-5 การใช้น้ำ	ตารางที่ 4-3
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการจ่ายน้ำตามช่วงเวลาที่กำหนดในมาตรการเป็นประจำ	--	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- การปิดวาล์วในช่วง 07.00 – 10.00 น. และช่วงเวลา 19.30 – 21.00 น. ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	จุดเก็บตัวอย่าง - วาล์วควบคุมการจ่ายน้ำ				
4. สระว่ายน้ำ						
4.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - สภาพดีไม่แตกร้าว ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - พื้นที่สระว่ายน้ำ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบ พร้อมทั้งทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-6 การจัดการสระว่ายน้ำ	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด - ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างให้เพียงพอ และทั่วถึง โดยรอบสระว่ายน้ำอยู่เสมอ ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบ พร้อมทั้งทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบอยู่เสมอ รวมถึงมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำด้วย	รูปที่ 2.2-6 การจัดการสระว่ายน้ำ	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ	พารามิเตอร์ - ไม่มีน้ำขัง ความถี่ - ตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ขอบสระและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบอยู่เสมอ และจัดให้มีรั้วระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ เพื่อป้องกันปัญหาน้ำขัง	รูปที่ 2.2-6 การจัดการสระว่ายน้ำ	-
	พารามิเตอร์ - สภาพดี ไม่ลื่น ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ	✓	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ บริเวณด้านข้างสระว่ายน้ำ และมีการตรวจสอบ ให้มีสภาพดี และชัดเจนอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-6 การจัดการสระว่ายน้ำ	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - อุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ เช่น ไมค์ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพช่วยชีวิต	✓	โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจำสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญคอยประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการสระว่ายน้ำ	รูปที่ 2.2-6 การจัดการสระว่ายน้ำ	-
4.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	พารามิเตอร์ - pH - Residual Chlorine ความถี่	วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน จุดเก็บตัวอย่าง	✓	โครงการมีการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine ในสระว่ายน้ำ 2 จุด ได้แก่ สระว่ายน้ำส่วนลึก และสระว่ายน้ำส่วนตื้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก ฉ รายงานการตรวจสอบสระว่ายน้ำประจำวัน	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด			
	พารามิเตอร์ - Coliform Bacteria - จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ Escherichia coli, Staphylococcus aureus และ Pseudomonas aeruginosa) ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐาน จุดเก็บตัวอย่าง - สระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกและส่วนตื้น บริเวณละ 1 จุด	◎ โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำภายในสระว่ายน้ำโดยบริษัทที่มีความชำนาญการ 2 จุด ทุก 1 เดือน ได้แก่ 1) สระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - Total Coliform Bacteria - Escherichia coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ พบว่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน	ภาคผนวก ค-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	ตารางที่ 4-3
	พารามิเตอร์ - สภาพดีไม่ขุ่น ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำ	✓ โครงการได้เดินระบบกรอง ซึ่งขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นจะดำเนินการเดินระบบทันทีจนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส และมีการตรวจสอบระบบกรองน้ำสระว่ายน้ำอยู่เสมอ	-	-
	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล ตรวจสอบ พร้อมทั้งทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-6 การจัดการสระว่ายน้ำ	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- ไม่มีตะกอน ตะไคร่น้ำและเศษผง ความถี่ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จุดเก็บตัวอย่าง - ความสะอาดของสระว่ายน้ำ				
5. น้ำเสีย						
5.1 ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย (1) คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Total Dissolved Solids -Sulfide -TKN -Fat Oil & Grease -Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria ความถี่	วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อปรับสมดุล	✓	โครงการมีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัดโดยบริษัทที่มีความชำนาญการ 1 จุด ได้แก่ บริเวณบ่อปรับสมดุล โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าสารแขวงลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) -Total Coliform Bacteria	ภาคผนวก ค-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		-Fecal Coliform Bacteria จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัด พบว่า น้ำทิ้งก่อนการบำบัดมีค่า บีโอดี ของแข็งที่ละลายน้ำทั้งหมด ค่าสารแขวนลอย และค่าไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น เกินเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 น้ำเสียดังกล่าวต้องได้รับการบำบัดก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะ		
(2) คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD -Suspended Solids -Settleable Solids -Total Dissolved Solids -Sulfide -TKN -Fat Oil & Grease -Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อพักน้ำทิ้ง	✓ โครงการมีการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งโดยบริษัทที่มีความชำนาญการ 1 จุด ได้แก่ บ่อพักน้ำทิ้ง โดยพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดได้แก่ - ค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ค่าสารแขวนลอย (SS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - น้ำมัน และไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) -Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria	ภาคผนวก ค-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
			จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด พบว่าพารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548 ยกเว้นค่า สารแขวนลอยในบางเดือนที่ยังคงมีค่าสูงกว่ามาตรฐานกำหนด โดยโครงการจะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ดีขึ้นต่อไป		
5.2 การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	พารามิเตอร์ 1.ปริมาณการเข้าไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) 2.ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลูกบาศก์เมตร) 3.ปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ลูกบาศก์เมตร) 4.การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5.ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ชื่อ/ปริมาณ)(ลิตรหรือกิโลกรัม)	วิธีการตรวจสอบ - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติ และข้อมูล การจัดทำบัญชีการระบายเสียและรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติใน มาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535) จุดเก็บตัวอย่าง	✓ - โครงการมีการเก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันและจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส.1 เก็บไว้เป็นระยะเวลา 2 ปีนับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูล - โครงการมีการทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และเสนอรายงานดังกล่าวตามแบบ ทส.2 ต่อผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานครภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	- ภาคผนวก ง ผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน (ทส.1) - ภาคผนวก จ รายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน (ทส.2)	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	6.การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 7.การทำงานของเครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) 8.การทำงานของเครื่องเติมอากาศ(ปกติ/ผิดปกติ) 9.การทำงานของเครื่องกวนผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) 10.การทำงานของเครื่องกวนผสมสารเคมี(ปกติ/ผิดปกติ) 11.เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 12.อื่นๆ(ระบุ)(ปกติ/ผิดปกติ) 13.ปริมาณตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด(ลูกบาศก์เมตร) 14.ปัญหาอุปสรรค และแนวทางแก้ไข ความถี่ - เก็บสถิติและข้อมูลการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกวัน และบันทึกรายละเอียดเก็บไว้	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ				

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	ภายในพื้นที่โครงการเป็นระยะเวลา 2 ปีนับตั้งแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้นและจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือน และ เสนอรายงานต่อเจ้าหน้าที่พนักงานท้องถิ่น (ผู้อำนวยการเขตพระโขนง) ภายในวันที่สิบห้าของเดือนถัดไป					
6.การระบายน้ำ	พารามิเตอร์ - การสะสมของตะกอนดินในบ่อพัก และท่อระบายน้ำ ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - บ่อพักน้ำภายในอาคารและท่อระบายน้ำภายในโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และทำความสะอาด บ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำภายในโครงการอยู่เสมอ	-	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน ความถี่	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ และดูแล เครื่องสูบน้ำภายในบ่อพักน้ำ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
7.มูลฝอย	พารามิเตอร์ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - พื้นที่โครงการ - บริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาด และจัดเก็บมูลฝอย ในพื้นที่โครงการ บริเวณที่ตั้งถังขยะมูลฝอยห้องพักมูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-8 การจัดการมูลฝอย	-
	พารามิเตอร์ - กลิ่น และทัศนียภาพ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น จุดเก็บตัวอย่าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-
8.ระบบไฟฟ้า	พารามิเตอร์ - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนไม่ลบลบเลือน ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - หม้อแปลงไฟฟ้า บ้ายเตือนระวางอันตราย	✓	โครงการมีการติดป้ายสัญลักษณ์ไฟฟ้าแรงสูงและป้ายให้เข้าเฉพาะเจ้าหน้าที่เท่านั้น ไว้หน้าห้องระบบไฟฟ้า	รูปที่ 2.2-9 ระบบไฟฟ้า	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	พารามิเตอร์ - สภาพโล่ง ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - บริเวณโดยรอบหม้อแปลงไฟฟ้า	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล เฝ้าระวังกรณีพบสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้า หากเกิดสิ่งผิดปกติจะประสานกับการไฟฟ้าเพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที	-	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - อุปกรณ์ไฟฟ้า	✓	โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ โดยมีการตรวจสอบระบบเป็นประจำทุกวัน หากพบปัญหาให้ดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนทันที ทั้งนี้โครงการได้มีการจ้างบริษัทภายนอกมาดูแลและตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ ซึ่งมีการตรวจสอบครั้งล่าสุดในวันที่ 30 มิถุนายน 2565	- ภาคผนวก ข การตรวจสอบระบบไฟฟ้า	-
9.การอนุรักษ์พลังงาน	พารามิเตอร์ - เครื่องหมายแสดงประสิทธิภาพการประหยัดพลังงานที่ระบุมากับอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า - อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า - สภาพที่มองเห็นได้ชัดเจนไม่เลือน ความถี่	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ระบบไฟฟ้าสองส่วนกลาง - ระบบปรับอากาศส่วนกลาง - เครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ เช่น ลิฟต์ เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - จุดติดประกาศและป้ายประชาสัมพันธ์	✓	โครงการจัดให้มีช่างซ่อมบำรุง ทำหน้าที่ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าอย่างสม่ำเสมอ หากพบปัญหาให้ดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนทันที ทั้งนี้โครงการได้มีการจ้างบริษัทภายนอกมาดูแลและตรวจสอบระบบไฟฟ้าของโครงการ ซึ่งมีการตรวจสอบครั้งล่าสุดในวันที่ 30 มิถุนายน 2565	ภาคผนวก ข การตรวจสอบระบบไฟฟ้า	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- เดือนละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง					
10.ระบบป้องกันอัคคีภัย	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์ จุดเก็บตัวอย่าง - อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยอย่างสม่ำเสมอ โดยหากพบปัญหาให้ดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนทันที	ภาคผนวก ซ-2 การตรวจสอบอุปกรณ์ Fire & Safety	-
	พารามิเตอร์ - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ทดสอบอุปกรณ์ จุดเก็บตัวอย่าง - ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓	โครงการมีการตรวจสอบระบบจ่ายไฟฟ้าสำรองให้มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และมีการทดสอบระบบอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
	พารามิเตอร์ - สภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่ลบลื่น ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓	โครงการมีการตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบลื่นอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-10 การป้องกันอัคคีภัย	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง อุปกรณ์ดับเพลิง - เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	✓	โครงการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ภาคผนวก ซ-2 การตรวจสอบอุปกรณ์ Fire & Safety	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - หัวรับน้ำดับเพลิง	✓	โครงการตรวจสอบบริเวณหัวรับน้ำดับเพลิง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้ง่ายอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-10 การป้องกันอัคคีภัย	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - เข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓	โครงการตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และเข้าถึงได้ง่ายอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-10 การป้องกันอัคคีภัย	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	✓	โครงการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-10 การป้องกันอัคคีภัย	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - หัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ	✓	โครงการตรวจสอบหัวกระจายน้ำดับเพลิงอัตโนมัติ ให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-10 การป้องกันอัคคีภัย	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ถังเก็บน้ำใช้และดับเพลิง	✓	โครงการตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้และดับเพลิงให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-5 การใช้น้ำ	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น	✓	โครงการตรวจสอบบันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟและจุดรวมคนเบื้องต้น ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-10 การป้องกันอัคคีภัย	-
11.ระบบระบายอากาศ	พารามิเตอร์ - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง	✓	โครงการมีการตรวจสอบบริเวณหน้าต่างและประตู และช่องระบายอากาศธรรมชาติให้ไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-11 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ชั่งระบายน้ำอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู				
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - พัฒนาระบายน้ำอากาศ	✓	โครงการมีการตรวจสอบพัฒนาระบายน้ำอากาศให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-11 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	-
12.การจราจร	พารามิเตอร์ -สภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่น ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง พื้นที่โครงการ - ป้าย และ เครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	โครงการตรวจสอบ ป้ายและเครื่องหมายการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพมองเห็นชัดเจน และไม่ลบลื่นอยู่เสมอ	รูปที่ 2.2-3 การจราจร	-
	พารามิเตอร์ - สภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแล และอำนวยความสะดวก ถนนภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพความคล่องตัวในการเดินรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	รูปที่ 2.2-3 การจราจร	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
	พารามิเตอร์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น จุดเก็บตัวอย่าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการดำเนินการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-
13.อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	พารามิเตอร์ - ติดตั้งป้ายเตือนให้ระวังบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซม - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่ จุดเก็บตัวอย่าง - พื้นที่โครงการ กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่นการทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น	✓	โครงการมีการตรวจสอบพื้นที่โครงการ กรณีที่ภายในโครงการมีการปรับปรุง/ซ่อมแซม เช่น การทาสีภายนอกอาคาร การซ่อมบำรุงผิวจราจร การขุดลอกท่อระบายน้ำ เป็นต้น ให้มีการดำเนินการติดตั้งป้ายเตือนในระวางในบริเวณที่ปรับปรุง/ซ่อมแซมอยู่เสมอ	-	-
	พารามิเตอร์ - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	วิธีการตรวจสอบ - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น จุดเก็บตัวอย่าง - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
14.การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<u>พารามิเตอร์</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-
15.การบดบังกลิ่นวิทยุโทรทัศน์	<u>พารามิเตอร์</u> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างและเปิดดำเนินการโดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดภายใน 1 ปี นับตั้งแต่วันที่จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเสร็จ	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็น <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ WHIZDOM CONNECT (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์/ความถี่	วิธีการตรวจสอบ/จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติตามไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
16.คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	<u>พารามิเตอร์</u> - ประเมินเรื่องรบกวนทุกซ์ ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	<u>วิธีการตรวจสอบ</u> - ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นหากพบว่ามีข้อเรียกร้องต้องแก้ไขปัญหาทันที <u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและเรื่องร้องทุกข์เป็นประจำ ซึ่งไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ WHIZDOM CONNECT ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

3.5.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

1) ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ WHIZDOM CONNECT ระบุให้ดำเนินการตรวจวัด 2 สถานี คือ 1) บ่อปรับสมดุล จำนวน 1 จุด และ 2) บ่อพักน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด ทำการตรวจวัดทุก 1 เดือน โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด ทั้งหมด 10 พารามิเตอร์ ได้แก่ 1) pH 2) BOD 3) Suspended Solids 4) TKN 5) Fat Oil & Grease 6) Sulfide 7) Total Dissolved Solids 8) Settleable Solids 9) Total Coliform Bacteria และ 10) Fecal Coliform Bacteria

2) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

โครงการ WHIZDOM CONNECT ได้มอบหมายให้ บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ซึ่งทางบริษัท จะเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งด้วยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในรูปแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป โดยวิธีการตรวจวิเคราะห์ และตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.5.1-1 และรูปที่ 3.5.1-1

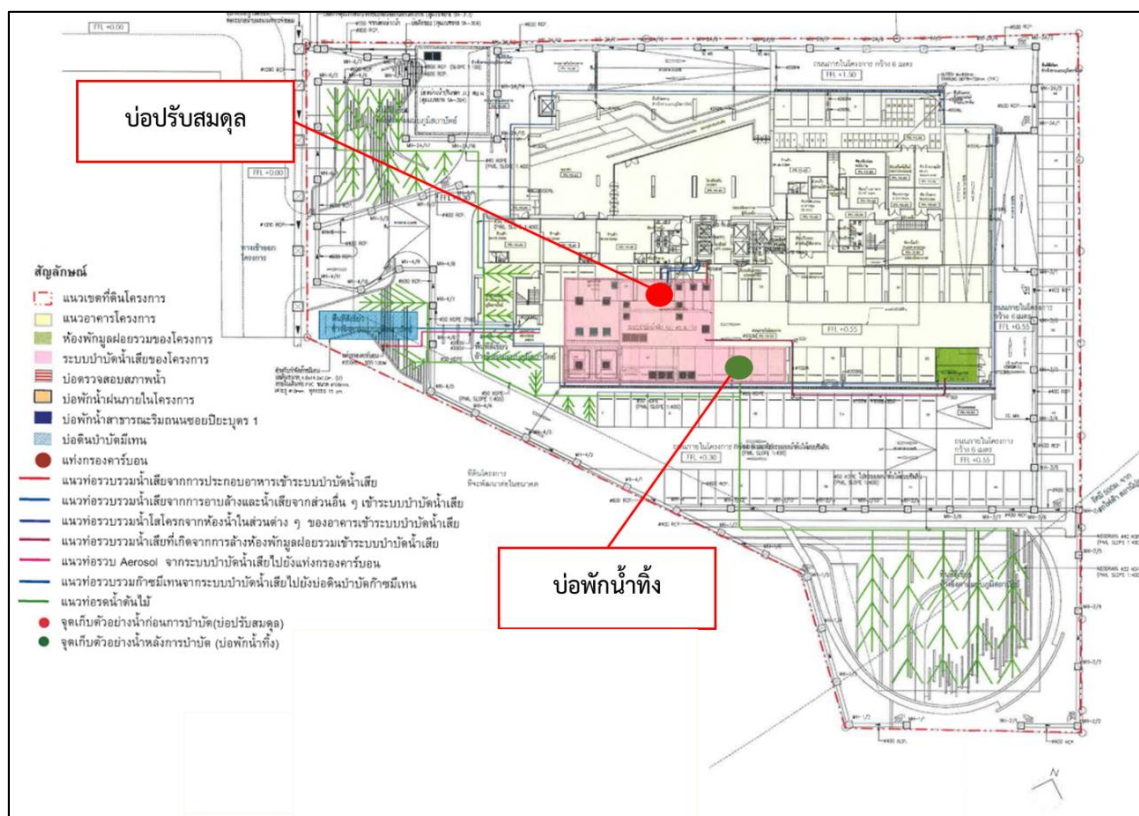
3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

สำหรับการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ WHIZDOM CONNECT ได้มอบหมายให้ บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง และดำเนินการตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยเริ่มเก็บตัวอย่างตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 จำนวน 2 จุด ได้แก่ บ่อปรับสมดุล และบ่อพักน้ำทิ้ง การเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3.5.1-2 และจากผลการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้นค่า สารแขวนลอยในบางเดือนที่มีค่าสูงกว่ามาตรฐานกำหนด โดยโครงการจะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำ

เสียให้ดีขึ้นต่อไป โดยรายละเอียดผลการตรวจวิเคราะห์วัดคุณภาพน้ำทั้งตั้งการรายงานผลการตรวจวัด
คุณภาพน้ำทั้ง (แบบ ตต.9)

ตารางที่ 3.5.1-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1) บ่อปรับสมดุล 2) บ่อพักน้ำทั้ง	- pH - BOD - Suspended Solids - TKN - Total Dissolved Solids - Sulfide - Fat Oil & Grease - Settleable Solids - Total Coliform Bacteria -Fecal Coliform Bacteria	- Electrometric -5-Day BOD Test, Azide Modification - Dried at 103-105°C - Macro Kjeldahl - Dried at 103-105°C - ZnS Precipitation, Iodometric - Liquid-Liquid, partition-Gravimetric - Imhoff Cone - MPN Test - MPN Test	03-10/07/2566 07-14/08/2566 04-10/09/2566 09-15/10/2566 07-13/11/2566 04-10/12/2566



รูปที่ 3.5.1-1 ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้ง



ตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อปรับสมดุล



ตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง

รูปที่ 3.5.1-2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

การรายงานผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย

โครงการ WHIZDOM CONNECT ของ นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม คอนเนค
จัดทำรายงานโดย บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณบ่อปรับสมดุล
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x: 674408.70 y: 1513628.33 โชน: 47 P

ดัชนี คุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน *
		ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
pH	-	6.7	7.2	5.4	7.2	4.8	6.3	-
TDS	mg/l	396	486	780	512	314	404	-
TSS	mg/l	260	33	106	362	42	105	-
BOD	mg/l	32	22	42	146	24	44	-
Sulfide	mg/l	1.0	0.4	0.3	1.4	< 0.2	0.4	-
TKN	mg/l	36.40	34.72	44.00	66.08	37.52	40.04	-
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	17.00	< 5	< 5	-
Settleable Solid	ml/U/hr	5.8	0.3	3.3	20.00	0.4	4.0	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	3.5×10^3	9.2×10^3	1.6×10^4	1.6×10^3	3.5×10^3	9.2×10^4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	2.8×10^3	3.5×10^3	5.4×10^3	9.2×10^2	2.4×10^2	5.4×10^4	-

หมายเหตุ: น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเซนจ์ จำกัด

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

การรายงานผล

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ WHIZDOM CONNECT ของ นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม คอนเนค
จัดทำรายงานโดย บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้ง
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x: 674408.70 y: 1513628.33 โซน: 47 P

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน*
		ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
pH	-	7.1	7.2	6.9	7.2	5.6	7.4	5.0-9.0
TDS	mg/l	402	480	458	268	100	238	≤ 500
SS	mg/l	102	28	66	120	22	< 5	≤ 30
BOD	mg/l	16	19	27	34	15	< 5	≤ 20
Sulfide	mg/l	< 0.2	< 0.2	< 0.2	0.5	< 0.2	< 0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	26.88	28.56	33.00	44.24	20.16	6.16	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	6.00	< 5	< 5	≤ 20
Settleable Solid	ml/L/hr	4.5	0.4	2.7	2.5	0.2	0.0	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	2.2×10 ²	1.6×10 ³	2.1×10 ³	1.7×10 ²	2.1×10 ²	< 1.8	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	1.7×10 ²	9.2×10 ²	1.7×10 ³	1.3×10 ²	1.7×10 ²	< 1.8	-

หมายเหตุ: * อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำ
ทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29
มิถุนายน พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

4) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ปี 2566 พบว่า น้ำทิ้งก่อนการบำบัดมีค่า บีโอดี ของแข็งที่ละลายน้ำทั้งหมด ค่าสารแขวนลอย และค่าไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น ในบางเดือนที่เกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) น้ำเสียดังกล่าวต้องได้รับการบำบัดก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะ และหลังจากการบำบัดพบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่ในน้ำทิ้ง มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดยกเว้นค่า สารแขวนลอยในบางเดือนที่ยังคงมีค่าสูงกว่ามาตรฐานกำหนด โดยโครงการจะดำเนินการปรับปรุงและแก้ไขประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้ดีขึ้นต่อไป ดังตารางที่ 3.5.1-2 ถึงตารางที่ 3.5.1-3 และรูปที่ 3.5.1-3

ตารางที่ 3.5.1-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งโครงการ WHIZDOM CONNECT บริเวณบ่อปรับสมดุล ปี 2566

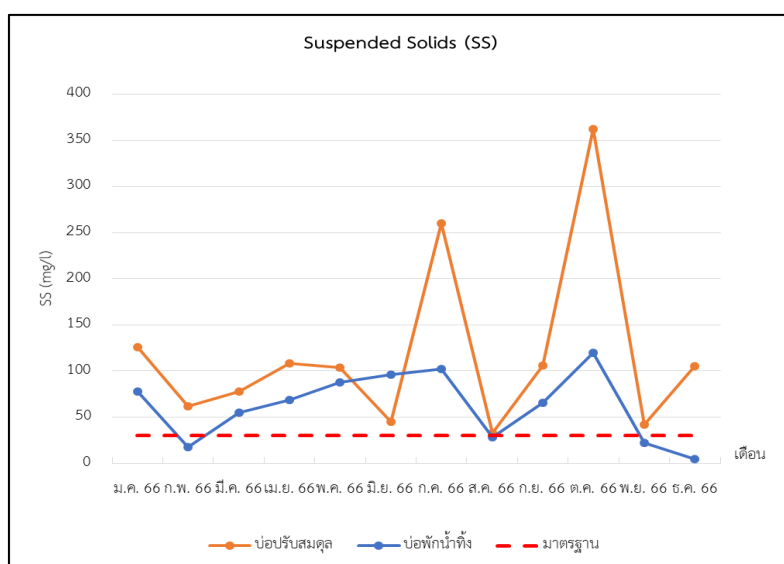
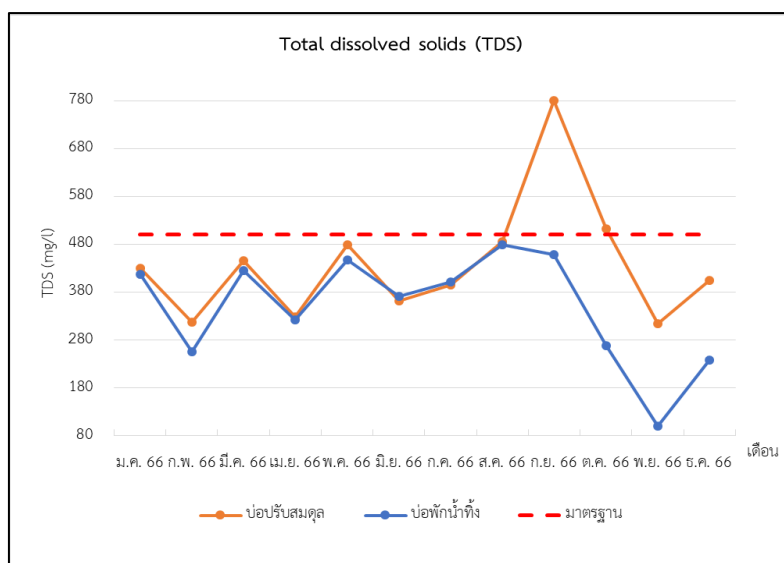
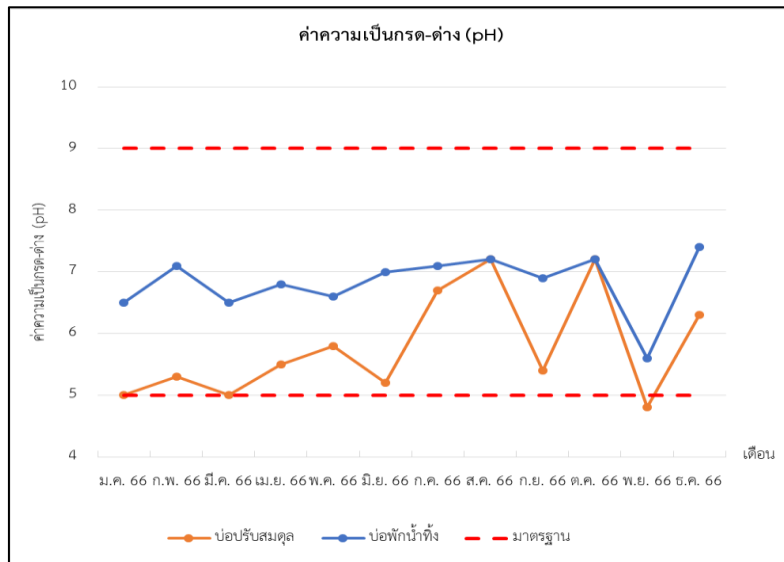
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์												มาตรฐาน *
		ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
pH	-	5.0	5.3	5.0	5.5	5.8	5.2	6.7	7.2	5.4	7.2	4.8	6.3	5.0-9.0
TDS	mg/l	430	318	446	328	480	362	396	486	780	512	314	404	≤ 500
SS	mg/l	126	62	78	108	104	45	260	33	106	362	42	105	≤ 30
BOD	mg/l	35	23	22	32	28	35	32	22	42	146	24	44	≤ 20
Sulfide	mg/l	0.3	0.4	< 0.2	0.4	0.4	0.8	1.0	0.4	0.3	1.4	< 0.2	0.4	≤ 1.0
TKN	mg/l	35.00	35.84	24.36	33.04	35.84	29.20	36.40	34.72	44.00	66.08	37.52	40.04	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	6.00	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	17.00	< 5	< 5	≤ 20
Settleable Solid	ml/V/hr	8.8	4.4	3.0	2.2	4.4	0.1	5.8	0.3	3.3	20.00	0.4	4.0	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	5.4×10^2	4.3×10^3	1.7×10^3	5.4×10^4	4.3×10^3	2.8×10^2	3.5×10^3	9.2×10^3	1.6×10^4	1.6×10^3	3.5×10^3	9.2×10^4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	9.2×10^2	3.5×10^3	1.3×10^3	3.5×10^4	3.5×10^3	2.2×10^2	2.8×10^3	3.5×10^3	5.4×10^3	9.2×10^2	2.4×10^2	5.4×10^4	-

หมายเหตุ: * อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

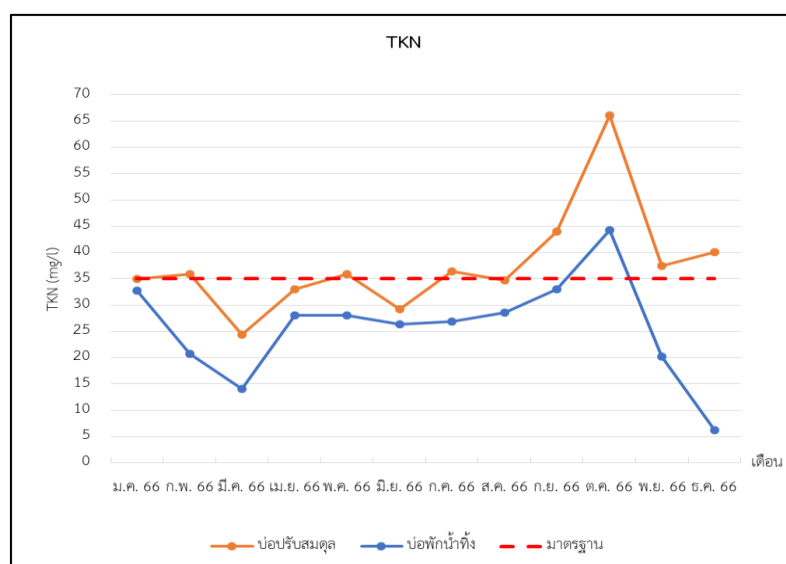
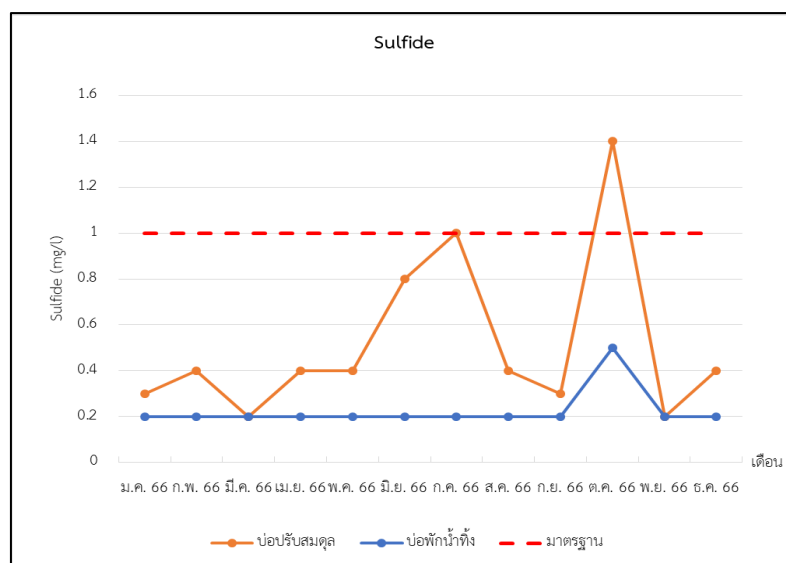
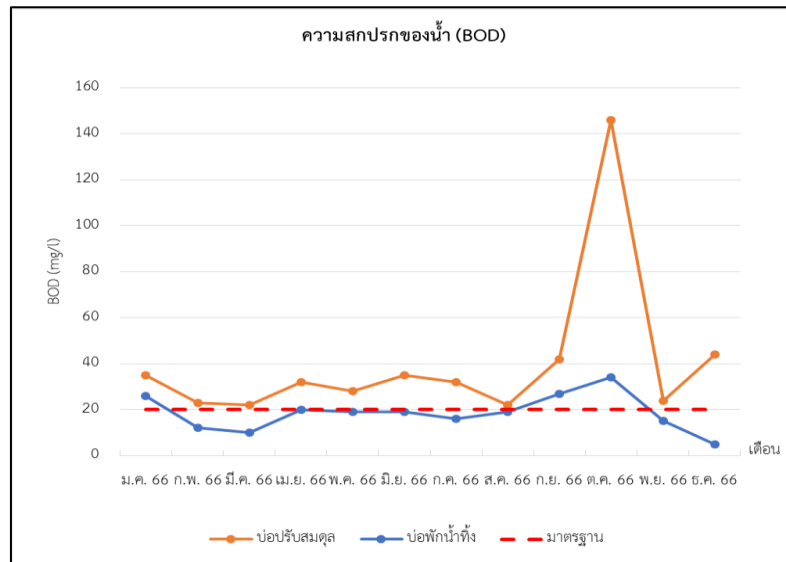
ตารางที่ 3.5.1-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ WHIZDOM CONNECT บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง ปี 2566

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์												มาตรฐาน*
		ม.ค. 66	ก.พ. 66	มี.ค. 66	เม.ย. 66	พ.ค. 66	มิ.ย. 66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
pH	-	6.5	7.1	6.5	6.8	6.6	7	7.1	7.2	6.9	7.2	5.6	7.4	5.0-9.0
TDS	mg/l	418	256	426	322	448	372	402	480	458	268	100	238	≤ 500
SS	mg/l	78	18	55	69	88	96	102	28	66	120	22	< 5	≤ 30
BOD	mg/l	26	12	10	20	19	19	16	19	27	34	15	< 5	≤ 20
Sulfide	mg/l	0.2	< 0.2	< 0.2	0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	0.5	< 0.2	< 0.2	≤ 1.0
TKN	mg/l	32.76	20.72	14.00	28.00	28.00	26.32	26.88	28.56	33.00	44.24	20.16	6.16	≤ 35
Oil & Grease	mg/l	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	< 5	6.00	< 5	< 5	≤ 20
Settleable Solid	ml/L/hr	0.4	0.2	0.3	1.5	1.5	2.5	4.5	0.4	2.7	2.5	0.2	0.0	≤ 0.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	4.3×10 ²	2.0×10 ²	2.4×10 ²	3.5×10 ³	2.1×10 ²	2.0×10 ²	2.2×10 ²	1.6×10 ³	2.1×10 ³	1.7×10 ²	2.1×10 ²	< 1.8	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100ml	2.4×10 ²	9.2×10	1.3×10 ²	2.8×10 ³	1.7×10 ²	1.7×10 ²	1.7×10 ²	9.2×10 ²	1.7×10 ³	1.3×10 ²	1.7×10 ²	< 1.8	-

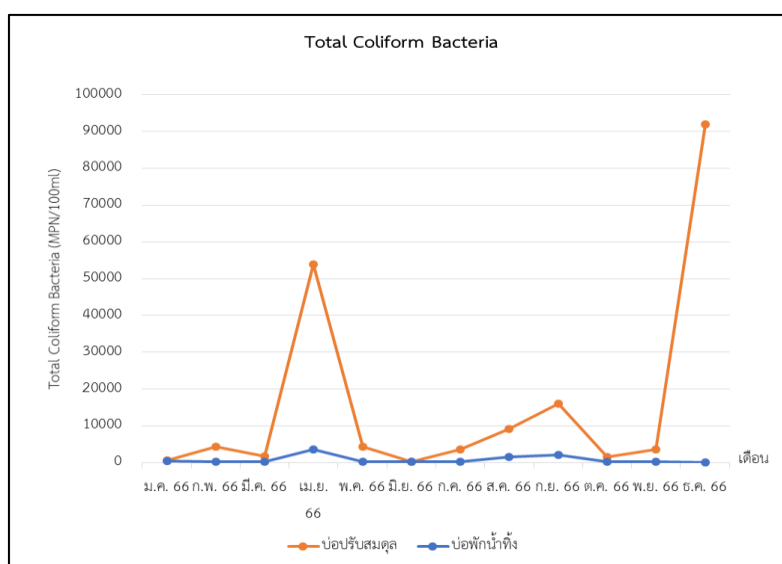
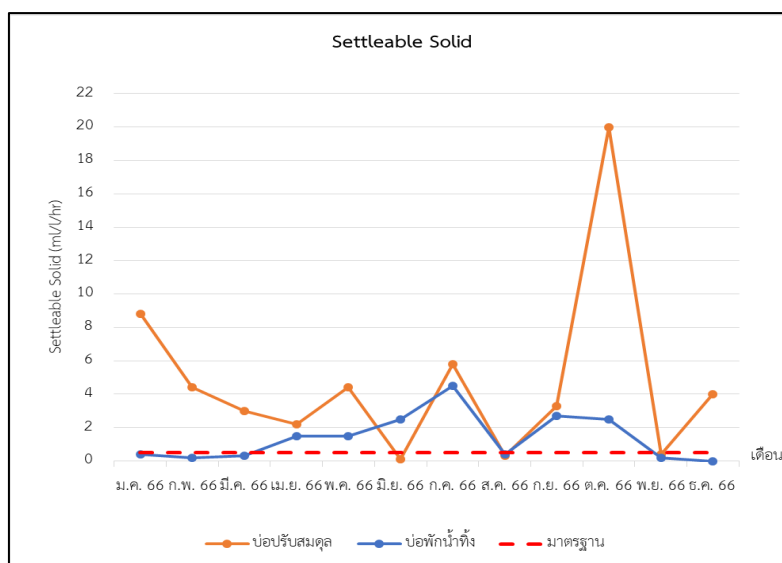
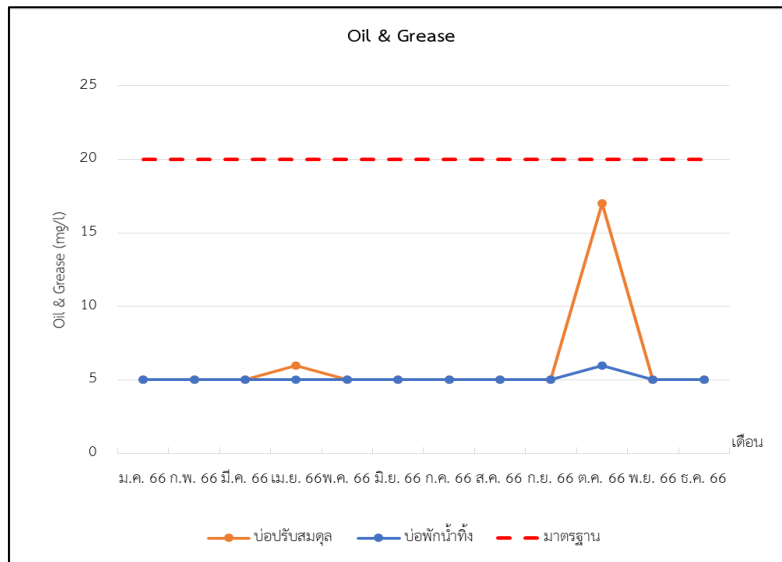
หมายเหตุ: * อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)



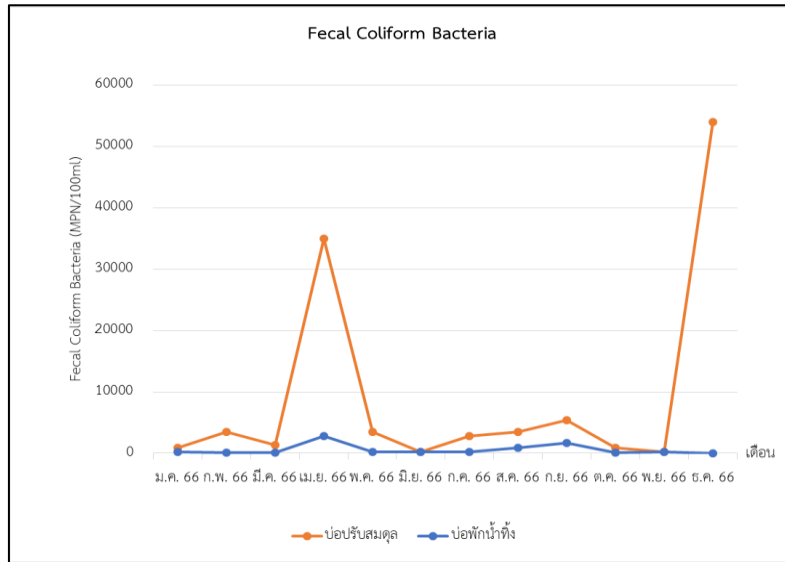
รูปที่ 3.5.1-3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



รูปที่ 3.5.1-3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3.5.1-3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



รูปที่ 3.5.1-3 การเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)

3.5.2 คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

1) ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำของโครงการ WHIZDOM CONNECT ระบุให้ดำเนินการตรวจวัด 2 จุด คือ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดทั้งหมด 4 พารามิเตอร์ ได้แก่ 1) Total Coliform Bacteria 2) Escherichia coli 3) Staphylococcus aureus และ 4) Pseudomonas aeruginosa

2) วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์

โครงการ WHIZDOM CONNECT ได้มอบหมายให้ บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ซึ่งทางบริษัท จะเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งด้วยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการของบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป โดยวิธีการตรวจวิเคราะห์ และตำแหน่งการเก็บตัวอย่าง แสดงดังตารางที่ 3.5.2-1

3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

สำหรับการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โครงการ WHIZDOM CONNECT ได้มอบหมายให้ บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บตัวอย่าง และดำเนินการตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด โดยการเก็บตัวอย่างแสดงดัง **รูปที่ 3.5.2-1** และสามารถสรุปผลการตรวจวัดระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566 ได้ดังการรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ซึ่งพบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน

4) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ปี 2566 เดือน พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดัง **ตารางที่ 3.5.2-2 ถึง ตารางที่ 3.5.2-3 และรูปที่ 3.5.2-2**

ตารางที่ 3.5.2-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1) สระว่ายน้ำส่วนต้น	- Total Coliform Bacteria	- MPN Test	03-10/07/2566
2) สระว่ายน้ำส่วนลึก	- Fecal Coliform Bacteria	- MPN Test	07-14/08/2566
	- Escherichia coli	- MPN Test	04-10/09/2566
	- Staphylococcus aureus	- Membrane Filter Technique	09-15/10/2566
	- Pseudomonas aeruginosa	- Membrane Filter Technique	07-13/11/2566
			04-10/12/2566



ตัวอย่างน้ำบริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระลึก

รูปที่ 3.5.2-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

การรายงานผล
การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ WHIZDOM CONNECT ของ นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม คอนเนค
จัดทำรายงานโดย บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x: 674408.70 y: 1513628.33 โซน: 47 P

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน *
		ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	< 10
Escherichia coli	MPN/100ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	CFU/ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: 1.* อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง “การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน”

2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

3.Fecal Coliform Bacteria < 1.8 MPN/100 mL is meaning not found

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง บริษัท สยาม แมททิเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

การรายงานผล

การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการ WHIZDOM CONNECT ของ นิติบุคคลอาคารชุด วิสซ์ดอม คอนเนค
จัดทำรายงานโดย บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด
ระหว่างเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2566 ถึงเดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566
ตำแหน่งที่ตรวจวัด บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก
ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานี x: 674408.70 y: 1513628.33 โชน: 47 P

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	ผลการวิเคราะห์						มาตรฐาน *
		ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	< 10
Escherichia coli	MPN/100ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	CFU/ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: 1.* อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง “การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน”

2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

3. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 MPN/100 mL is meaning not found

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง บริษัท สยาม แมททีเรียลส์ เอ็กเชนจ์ จำกัด

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท สเปเชียล แล็บ เอ็นไว แอนด์ คอนซัลแตนท์ จำกัด

ตารางที่ 3.5.2-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์น้ำในสระว่ายน้ำ โครงการ WHIZDOM CONNECT บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น ปี 2566

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์												มาตรฐาน*
		ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	< 10
Escherichia coli	MPN/100ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	CFU/ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	<1	<1	ND	ND	ND	ND	< 1	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: 1.* อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง “การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน”

2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

3.Fecal Coliform Bacteria < 1.8 MPN/100 mL is meaning not found

ตารางที่ 3.5.2-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์น้ำในสระว่ายน้ำ โครงการ WHIZDOM CONNECT บริเวณสระว่ายน้ำส่วนลึก ปี 2566

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการวิเคราะห์												มาตรฐาน*
		ม.ค.66	ก.พ.66	มี.ค.66	เม.ย.66	พ.ค.66	มิ.ย.66	ก.ค. 66	ส.ค. 66	ก.ย. 66	ต.ค. 66	พ.ย. 66	ธ.ค. 66	
Total Coliform Bacteria	MPN/100ml	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	<1.8	< 10
Escherichia coli	MPN/100ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Staphylococcus aureus	CFU/ml	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	CFU/ml	<1	<1	ND	ND	ND	ND	< 1	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ: 1.* อ้างอิงตามประกาศคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง “การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน”

2. ND = (Non Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

3. Fecal Coliform Bacteria < 1.8 MPN/100 mL is meaning not found